



fasada roku

2022



Szanowni Państwo,

Wrocław, kwiecień 2022 r.

Przed nami 16. edycja prestiżowego konkursu **Baumit Fasada Roku 2022**, który już na stałe wpisał się do kalendarza polskich imprez budowlano-architektonicznych. Co roku gościemy w naszej rywalizacji wiele wspaniałych obiektów, w których wykorzystano nowoczesne rozwiązania Baumit. Jestem przekonany, że nie inaczej będzie w rozpoczynającej się właśnie edycji. Do udziału w Konkursie zapraszamy Architektów, Inwestorów i Wykonawców zarówno dużych obiektów budowlanych, jak i Właścicieli domków jednorodzinnych, pod warunkiem, że budynki zostały ukończone pomiędzy **01.01.2021 r. a 30.09.2022 r.** i nie były dotąd zgłoszone w żadnej z poprzednich edycji Fasady.

Na zgłoszenia czekamy do 30.09.2022 r.

Ogłoszenie wyników konkursu Baumit Fasada Roku 2022 oraz wręczenie nagród nastąpi nie później niż do **28.02.2023 r.**

Poza nagrodami pieniężnymi **Laureaci XVI edycji Konkursu Baumit Fasada Roku** otrzymają niezwykle wyróżnienie, jakim jest możliwość wzięcia udziału w międzynarodowym konkursie – **Baumit Life Challenge**. Podczas tego wyjątkowego wydarzenia znamienite gremium wybitnych, europejskich architektów oceni i nagrodzi najlepsze obiekty z całego Starego Kontynentu.

Internauci również będą mogli oceniać konkursowe budowle i w specjalnym internetowym głosowaniu wyróżnić obiekt, który sami uznają za najlepszy – godny tytułu „Wyróżnienie Internautów”. Głosowanie odbędzie się w terminie **01.05.2022 r. – 31.10.2022 r.**

W przypadku pytań służymy pomocą pod adresem: **fasadaroku@baumit.pl**, podobnie jak nasi Managerowie ds. współpracy z Architektami:

dolnośląskie, lubuskie – tel. 695 907 447

małopolskie, podkarpackie, świętokrzyskie – tel. 695 907 404

mazowieckie – tel. 695 903 109

lubelskie, podlaskie – tel. 695 907 430

opolskie, śląskie, łódzkie – tel. 695 907 415

pomorskie, kujawsko-pomorskie, warmińsko-mazurskie – tel. 695 907 437

wielkopolskie, zachodniopomorskie – tel. 609 797 927.

Więcej szczegółów znajdą Państwo na stronie Konkursu **www.fasadaroku.baumit.com**

Z poważaniem



Jacek Czyżewicz
Prezes Zarządu

S
P
TRESCI
S



STRONA
08

FASADA
ROKU
2022

STRONA
16

FASADA
ROKU
2021

STRONA
70

LIFE
CHALLENGE
2022





FEA
SA
DA 2022
ROKU



Konkurs Fasada Roku 2022

Idea Konkursu

Konkurs Baunit Fasada Roku od szesnastu lat, każdego roku wyłania i docenia najlepsze realizacje budowlane, na elewacji których zastosowano kompletną technologię Baunit: system ociepleń, system tynkowy z wykończeniem lub program produktów renowacyjnych z wykończeniem. Konkurs skierowany jest do Architektów, ale także Inwestorów i Wykonawców.

Sekretariat Konkursu

Baunit Sp. z o.o., ul. Wyścigowa 56 G, 53-012 Wrocław
fasadaroku@baunit.pl

Ramy czasowe Konkursu

- Ogłoszenie Konkursu – 01.04.2022 r.
- Ostateczny termin przesyłania zgłoszeń – 30.09.2022 r.
- Głosowanie Internautów – 01.05.2022-31.10.2022 r.
- Obrady Jury – nie później niż do 31 grudnia 2022 r.
- Ogłoszenie wyników oraz wręczenie nagród nastąpi po obradach Jury, jednak nie później niż do 28.02.2023 r.

Kategorie i nagrody

Kategorie konkursowe oraz nagrody dla obiektu zwycięskiego w każdej z nich:

■ Budynek jednorodzinny nowy	10 000 zł	Nagroda Główna
■ Budynek wielorodzinny nowy	10 000 zł	Nagroda Główna
■ Budynek po termomodernizacji	10 000 zł	Nagroda Główna
■ Budynek niemieszkalny nowy	10 000 zł	Nagroda Główna
■ Budynek zabytkowy po renowacji	10 000 zł	Nagroda Główna

Kategorie oceny

Obiekty zgłoszone do **Konkursu** oceniane są pod względem zastosowanej kolorystyki oraz struktury, podkreślających walory budynku oraz jego korelację z otoczeniem. Oceniana jest również dbałość o detale architektoniczne oraz, w przypadku budynków po renowacji, poszanowanie ich historycznej tradycji.

ZASADY
XVI EDYCJI
KONKURSU

Jury konkursu Fasada Roku 2022

Obiekty zgłoszone do konkursu Fasada Roku 2022 oceni profesjonalne Jury, które składać się będzie z wysokiej klasy niezależnych ekspertów ze świata architektury, sztuki oraz mediów specjalizujących się w branżach budowlanej i projektowej. Wiedza oraz doświadczenie zaproszonych ekspertów gwarantują najbardziej kompetentne i trafne wybory, które z pewnością podejmowane będą w wyniku burzliwych, a jednocześnie konstruktywnych dyskusji.



ARCH. JÓZEF BIAŁASIK

B2 STUDIO/ SARP ODDZIAŁ KRAKÓW

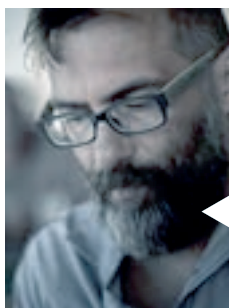
Absolwent Wydziału Architektury Politechniki Krakowskiej (1989). Wraz z Witoldem Bolkiem, założyciel i właściciel biura architektonicznego B2 STUDIO, działającego od 1995 r. Twórca wielu realizacji m.in. Pawilonu Małp oraz Pawilonu Dużych Kotów w krakowskim zoo, osiedla „Salwator City”, AVIA i zespołu budynków „Ukryte pragnienia” przy ul. Wybickiego w Krakowie.



ARCH. PIOTR BUŚKO

PROFIL BIURO USŁUG ARCHITEKTONICZNYCH / PRZEWODNICZĄCY KOLEGIUM SĘDZIÓW KONKURSOWYCH SARP O. KATOWICE

Absolwent Wydziału Architektury i Urbanistyki Politechniki Śląskiej w Gliwicach, na którym w 1996 roku uzyskał tytuł mgr inż. architekt. Od 2006 r. członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów. Współtwórca (razem ze swoim wspólnikiem Walentym Wróblem) wielu projektów na terenie Śląska i całej Polski m.in. rewitalizacji Zespołu Szttygarka w Chorzowie, Chorzowskiego Centrum Kultury i nawiązującego do bryły węgla biurowca kopalni Bogdanka pod Lublinem.



ARCH. MARCIN DZIEWOŃSKI

DZIEWOŃSKI, ŁUKASZEWICZ – ARCHITEKCI

Absolwent Wydziału Architektury Politechniki Wrocławskiej (1996). Członek i sędzia SARP, członek Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Archetktonicznej przy Prezydencie Wrocławia. Od 1999 r. prowadzi pracownię projektową „Dziewoński, Łukasiewicz – architekci”. Współtwórca projektu międzynarodowej szkoły przy Drukarskiej we Wrocławiu i budynków na osiedlu Nowe Żerniki WUWA 2.



JACEK CZYŻEWICZ

PREZES ZARZĄDU BAUMIT SP. Z O.O.

Karierę zawodową rozpoczął w 1981 r. w Przemysłowym Centrum Optyki. W latach 90. pracował w warszawskiej firmie Vitton oraz spółce WERU Polska. Od 2000 r. był związany z firmą Gerda (Commercial Director oraz Wiceprezes spółki), a od 2005 r. z firmą Glaspol, gdzie piastował stanowisko Business Unit Director. Od 2012 r. pełni funkcję Prezesa Zarządu Baumit Sp. z o.o.



ARCH. DANIEL BIELSKI

ZAŁOŻYCIEL I WSPÓŁWŁAŚCICIEL PRACOWNI ARCHITKTONICZNEJ ARCHI +

Absolwent Wydziału Architektury Politechniki Białostockiej (2000). Od 2002 r. prowadzi w Białymstoku pracownię Archi+, która skupia się na różnych aspektach projektowania. Twórca m.in. przedszkola w Białymstoku przy ul. Gajowej i Centrum Wystawienniczo-Konferencyjnego Archidiecezji Białostockiej.



EDWARD HARDT

WYDAWNICTWO RENOWACJE I ZABYTKI

Absolwent Wydziału Turystyki i Rekreacji Akademii Wychowania Fizycznego w Krakowie i dziennikarstwa na Uniwersytecie Jagiellońskim. W latach 1997-2001 pracował jako zastępca redaktora naczelnego „Renowacji” i „Twoich Domów”. W 2001 r. objął stanowisko wydawcy i redaktora naczelnego „Renowacji i Zabytków”, które piastuje do dziś.



ARCH. HUBERT WĄSEK

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
HUBERT WĄSEK

Absolwent Wydziału Architektury Politechniki Krakowskiej. Miłośnik architektury powojennego modernizmu i społecznik zaangażowany w działania związane z przestrzenią miejską Częstochowy. Od 2006 roku członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów. Od 2015 r. Prezes SARP o. Częstochowa. Od 2019 r. Sekretarz Rady Prezesów SARP.



DR INŻ. ARCH. WOJCIECH TARGOWSKI

ABSOLWENT I PRACOWNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ

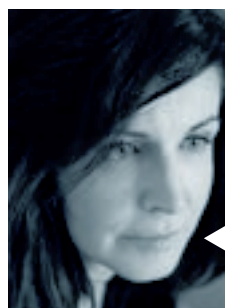
Współwłaściciel działającej od 1989 r. w Gdańsku autorskiej pracowni projektowej FORT. Członek SARP i IARP. Autor wielu projektów i realizacji w zakresie architektury publicznej, biurowej i mieszkaniowej. Twórca m.in. budynku Gdynia Waterfront, Europejskiego Centrum Solidarności i Gdańskiego Centrum Handlowego Manhattan.



ARCH. WOJCIECH KRAWCZUK

WSPÓŁWŁAŚCICIEL I PARTNER
W PRACOWNI FRONT ARCHITECTS

Członek Stowarzyszenia Architektów Polskich, a od 2019 r. Prezes poznańskiego oddziału SARP. Członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP oraz Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Poznaniu. Laureat wielu konkursów architektonicznych, nagród i wyróżnień branżowych.



ANNA OKOŁOWSKA

MURATOR

Ukończyła filozofię na Uniwersytecie Warszawskim. Pracowała jako reporter i publicysta w różnych pismach. Opublikowała kilkadziesiąt artykułów. Od 2004 roku jest zatrudniona w redakcji magazynu „Murator”. Prowadzi dział „Architektura i wnętrze”, promując dobrą architekturę.



DR INŻ. ARCH. ANDRZEJ PONIEWIERKA

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA
ARCHITEKTÓW

Ukończył studia na Wydziale Architektury PWr. Od 1993 r. prowadzi biuro architektoniczne KMP we Wrocławiu. Były, wieloletni prodziekan Wydziału Architektury PWr, przewodniczący i wiceprzewodniczący Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów. Łączy pracę nauczyciela akademickiego z praktycznym wykonywaniem zawodu architekta.



ARCH. JAN CHWĘDCZUK

ARCHITEKT PROWADZĄCY W APA WOJCIECHOWSKI,
WICEPREZES ODDZIAŁU WARSZAWSKIEGO I SĘDZIA
KONKURSOWY SARP

Absolwent Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej, obecnie doktorant na macierzystej uczelni. Zajmuje się przede wszystkim projektami budynków hotelowych realizowanych w zabytkowej tkance m.in. hotelu Boutique Praski w Warszawie czy hotelu Altus w Poznaniu.

Regulamin Konkursu Fasada Roku 2022 – XVI edycja

1. „BAUMIT” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu 53-012, przy ulicy Wyciągowej 56G, wpisana do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000050943, NIP 769-00-04-863, zwana dalej Baumit, organizuje Konkurs Fasada Roku 2022, zwany dalej Konkursem.
2. Ogłoszenie Konkursu: 01.04.2022 r.
3. Konkurs organizowany jest przez Baumit na zasadach niniejszego regulaminu, zwanego dalej Regulaminem. Konkurs jest Konkursem publicznym z nagrodami i wszelkie informacje o nim znajdują się na stronie internetowej www.fasadaroku.baumit.com
4. Przedmiotem Konkursu jest wyłonienie i docenienie najciekawszych realizacji budowlanych, na elewacji których zastosowano kompletną technologię Baumit: system ociepleń, system tynkowy z wykończeniem lub program produktów renowacyjnych z wykończeniem.
5. W Konkursie mogą brać udział realizacje budowlane, które zostały zakończone w terminie od 01.01.2021 r. do 30.09.2022 r. i których Inwestorzy wyrazili wprost zgodę na publikowanie w mediach publicznych materiałów przesłanych do Konkursu związanych ze zgłoszona budowlą. Aby móc zgłosić daną realizację budowlaną, elewacja budynku musi być w pełni ukończona – łącznie z elementami wykończenia, tj. m.in. barierki/balustrady, tarasy, strefa cokołowa. Wszystkie ściany/fasady zgłaszanego obiektu muszą być wykonane w kompletnej technologii Baumit. Budynek może być zgłoszony tylko w jednej edycji konkursu.
6. Konkurs przeznaczony jest dla osób prawnych, jak i osób fizycznych, związanych z branżą budowlaną (Architekt, Projektant, biuro projektowe lub architektoniczne, Inwestor oraz Wykonawca), których zgłoszenie i obiekt zgłoszenia spełniają warunki Regulaminu Konkursu.
7. Zgłoszeń można dokonywać w terminie nie później niż 30.09.2022 r. Zgłoszenia należy przesyłać wyłącznie korzystając z formularza elektronicznego online. Zgłoszenie będzie potwierdzane przez Baumit wysyłką maila do Zgłaszającego informującego o wpływie zgłoszenia. Brak dodatkowego kontaktu mailowego ze strony Baumit oznacza, że zgłoszenie zostało zweryfikowane poprawnie i przyjęte do konkursu.
8. Do zgłoszeń musi być dołączona dokumentacja zdjęciowa zgłaszanego obiektu. Wymagany jest widoczny ogólny widok obiektu względem okolicy, wszystkie strony ukończonego obiektu oraz detale wykonania zasadniczych partii wykończenia obiektu. Dokumentacja zdjęciowa powinna zawierać co najmniej 5 zdjęć o minimalnej

wielkości 2400 x 1600 pikseli. Baumit w razie uzasadnionej potrzeby (tj. np. przysłania zdjęć słabej jakości lub niewyraźnych) ma prawo zażądania uzupełnienia dokumentacji zdjęciowej wedle swoich wskazań. Brak uzupełnienia dokumentacji zdjęciowej skutkować będzie nieprzyjęciem zgłoszenia do Konkursu.

- 8a. W przypadku zgłoszeń do kategorii 3 i 5, wskazanych w treści pkt 14 Regulaminu, dokumentacja zdjęciowa powinna zawierać co najmniej 2 zdjęcia o minimalnej wielkości 2400 x 1600 pikseli, dokumentujące stan obiektu przed termomodernizacją lub renowacją. Baumit w razie uzasadnionej potrzeby (tj. np. przysłania zdjęć słabej jakości lub niewyraźnych) ma prawo zażądania uzupełnienia dokumentacji zdjęciowej wedle swoich wskazań. Brak uzupełnienia dokumentacji zdjęciowej skutkować będzie nieprzyjęciem zgłoszenia do Konkursu.

9. Zgłoszenie należy wypełnić zgodnie z instrukcją podaną na stronie internetowej pod adresem www.fasadaroku.baumit.com podając:

- a) podstawowe dane o zgłaszanym obiekcie: imię i nazwisko Zgłaszającego, unikalną nazwę obiektu, miasto, kod, ulicę, nr budynku, stan budynku, typ budynku, rok ukończenia obiektu, Architekta, firmę budowlaną/podwykonawcę, inwestora;
- b) dane identyfikujące Zgłaszającego obiekt: stosunek do zgłoszonego obiektu (Architekt/Wykonawca lub Inwestor), imię i nazwisko, nazwa firmy, adres zgłaszającego, osoba kontaktowa, e-mail, telefon, fax, telefon komórkowy, e-mail opiekuna Baumit);
- c) dane wszystkich autorów/współautorów zgłaszanego obiektu.

Złożenie zgłoszenia jest oświadczeniem Zgłaszającego w zakresie wszystkich podanych informacji. Baumit nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności w tym zakresie względem osób trzecich.

10. Wypełniając zgłoszenie, Zgłaszający zobowiązany jest oświadczyć w formularzu elektronicznym online, zaznaczając właściwe oświadczenie na w/w stronie:

- o wykorzystaniu na zgłaszanym obiekcie materiałów Baumit,
- o wykorzystaniu przesłanych materiałów i prezentacji zgłoszonego obiektu w mediach stosownie do treści pkt 26 i 27 Regulaminu,
- o posiadaniu zgody od Architekta na udział projektu zgłoszonego do Konkursu Baumit,
- o świadomości jednoczesnego udziału w połączonej konkursie Baumit Life Challenge, stosownie do treści punktu 17 Regulaminu,
- o wyrażeniu zgody przez Inwestora na opublikowanie w mediach publicznych materiałów przesłanych do Konkursu.

Tym samym Zgłaszający poświadczają prawdziwość składanych oświadczeń ze stanem faktycznym.

11. Każdy obiekt może zostać zgłoszony do Konkursu tylko raz, na jednym formularzu zgłoszeniowym, przez jeden podmiot, który jest zobowiązany poinformować o zgłoszeniu do Konkursu pozostałe podmioty, które przyczyniły się do powstania obiektu budowlanego. Jeżeli dany obiekt zostanie zgłoszony więcej niż raz, wówczas Baumit wezwie wszystkich zgłaszających do zawarcia porozumienia w tej kwestii. W terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania Baumit, jednakże nie później niż do dnia 30.09.2022 r., musi zostać złożone podpisane przez wszystkich zainteresowanych porozumienie określające zasady wspólnego zgłoszenia obiektu, w szczególności w zakresie sposobu podziału nagrody. Brak złożenia przedmiotowego porozumienia we wskazanym w zdaniu poprzedzającym terminie, skutkować będzie odmową przyjęcia zgłoszeń dokonanych przez podmioty wskazane w tym punkcie Regulaminu.

12. Dany obiekt budowlany może zostać zgłoszony tylko w jednej kategorii konkursowej. Baumit ma prawo, w sytuacji istnienia uzasadnionych przesłanek, do zmiany kategorii konkursowej dla danego zgłaszanego obiektu budowlanego.

13. Baumit zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia zgłoszenia lub usunięcia już przyjętego zgłoszenia w sytuacji, jeżeli akceptacja zgłoszenia statuowałoby stan sprzeczny z zasadami współżycia społecznego, ujawniony zostałby fakt niespełnienia jakiegokolwiek z warunków zgłoszenia obiektu budowlanego, wskazanych w treści Regulaminu, lub też mogło to niekorzystnie wpłynąć na wizerunek Baumit.

14. Konkurs obejmuje następujące kategorie konkursowe:

1. Budynek jednorodzinny nowy
2. Budynek wielorodzinny nowy
3. Budynek po termomodernizacji
4. Budynek niemieszkalny nowy
5. Budynek zabytkowy po renowacji

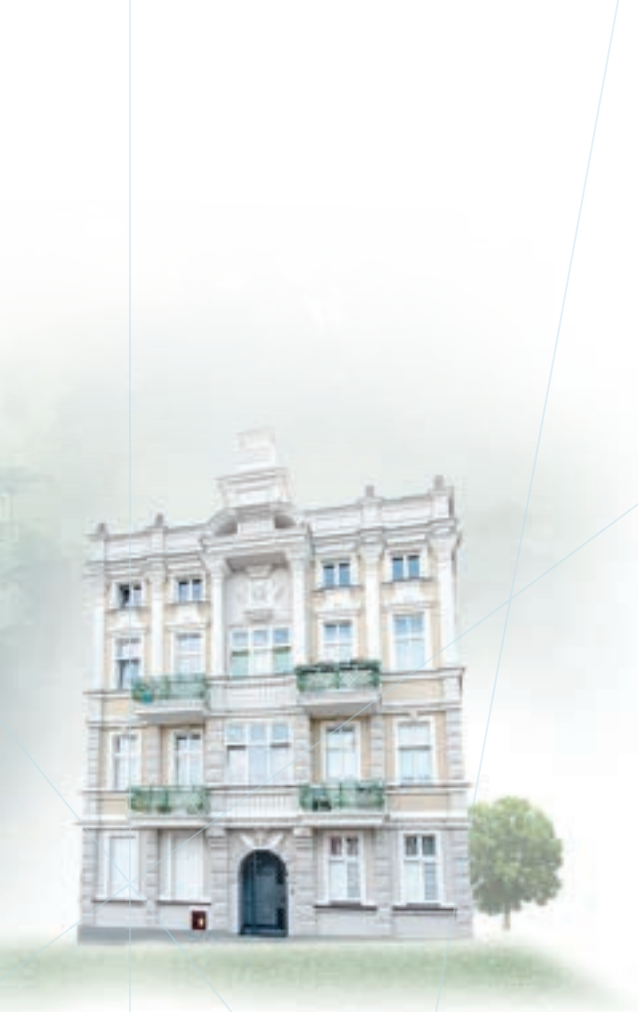
15. Za zwycięstwo w danej kategorii konkursowej przysługują następujące nagrody główne:

1. Budynek jednorodzinny nowy – 10 000 zł
2. Budynek wielorodzinny nowy – 10 000 zł
3. Budynek po termomodernizacji – 10 000 zł
4. Budynek niemieszkalny nowy – 10 000 zł
5. Budynek zabytkowy po renowacji – 10 000 zł

Nagrody finansowe zostaną wypłacone w terminie 30 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu, w formie przelewu bankowego, na rachunek wskazany przez Zwycięzców każdej z kategorii wskazanych powyżej pod warunkiem poprawnego wypełnienia i przesłania na adres: marketing@baumit.pl formularza wypłaty nagrody dostępnego na stronie www.fasadaroku.baumit.com.

16. Przyznane w Konkursie nagrody mogą podlegać opodatkowaniu na zasadach wynikających z przepisów ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. W przypadku uzyskania nagrody przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, Baumit potrąci z nagrody i odprowadzi odpowiedni podatek, a Zwycięzcy wystawi odpowiednie potwierdzenie. W przypadku uzyskania nagrody przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą, obowiązki podatkowe związane z otrzymaną nagrodą obciążają Zwycięzców.
17. Ponadto zwycięskie obiekty budowlane w Konkursie wezmą udział w międzynarodowym konkursie Baumit Life Challenge. Dokonując zgłoszenia obiektu do Konkursu, Zgłaszający wyrażają zgodę na udział w Konkursie Baumit Life Challenge i na prezentację wszelkich dołączonych do zgłoszenia materiałów, w szczególności fotografii obiektów budowlanych, stosownie do treści punkt 28 Regulaminu.
18. Baumit zastrzega sobie prawo do przyznania, we współpracy z Jury Konkursu, wyróżnienia obiektu lub obiektów budowlanych, które są wyjątkowe pod względem innowacyjnych rozwiązań technologicznych, sposobu realizacji lub wizerunku architektonicznego. Z przyznaniem wyróżnienia będzie wiązało się otrzymanie dyplomu oraz prezentacja wyróżnionego obiektu na łamach regionalnej prasy, portali oraz w innych materiałach o Konkursie.
19. Nagrody w Konkursie w poszczególnych kategoriach konkursowych przyznawane są na podstawie werdyktu Jury Konkursu, którego skład zostanie ogłoszony na stronie internetowej www.fasadaroku.baumit.com.
20. Jury składa się z architektów, reprezentantów prasy branżowej oraz branży architektonicznej. Członkowie Jury, uczestnicząc w składzie Jury, akceptują warunki Regulaminu Konkursu i zobowiązują się do ich przestrzegania. W przypadku gdy członek Jury, dokonał zgłoszenia w Konkursie, automatycznie nie posiada prawa głosu na swój obiekt.
21. Jury Konkursu decyduje o przyznaniu nagrody dla każdej z kategorii konkursowych. Obrady Jury Konkursu zostaną przeprowadzone po zakończeniu przyjmowania zgłoszeń do konkursu Fasada Roku 2022, jednak nie później niż do dnia 31.12.2022 r. Ogłoszenie wyników nastąpi w ciągu 30 dni od daty przeprowadzenia obrad Jury Konkursu. Jednak nie później niż do 30.01.2023 r.
22. Decyzje Baumit lub Jury Konkursu są ostateczne.
23. Zgłoszone obiekty budowlane będą prezentowane na stronie internetowej www.fasadaroku.baumit.com, na co wszyscy Zgłaszający wyrażają zgodę, wysyłając zgłoszenie do Konkursu.
24. W ramach Konkursu przeprowadzony zostanie także Plebiscyt na najciekawszą Fasadę Roku 2022. W terminie od dnia 01.05.2022 r. do 31.10.2022 r. Internauci będą mieli możliwość głosowania online na, ich zdaniem, najciekawsze obiekty na stronie internetowej www.fasadaroku.baumit.com. Każdy odwiedzający stronę może zgłaszać tylko raz na dany obiekt, nadając mu od 1 do 5 gwiazdek, przy czym 1 oznacza najsłabszą ocenę, a 5 najwyższą.
25. Zgłoszenie, które uzyska największą wartość punktową (algorytm ilości i wartości głosów) w danej kategorii konkursowej, otrzyma „Wyróżnienie Internautów” w tej z kategorii.
26. Baumit ma prawo do prezentowania zgłoszonych obiektów budowlanych w mediach branżowych i publicznych, na swoich stronach internetowych, w swoich materiałach reklamowych i promocyjnych, jak również na stronach i w materiałach członków grupy kapitałowej, której Baumit jest częścią. Prezentacja może zawierać informacje o wykorzystanych materiałach Baumit, nazwę Inwestora, imię i nazwisko autora projektu oraz nazwę realizatora. Zgłaszający dokonując zgłoszenia, wyraża na to zgodę.
27. Baumit nabywa prawo do wykorzystania zgłoszonej dokumentacji nagrodzonych i wyróżnionych w Konkursie obiektów budowlanych w zakresie publikowania i prezentowania ich na wystawach, z zachowaniem praw autorskich. W przypadku, kiedy dokumentacja nie będzie wystarczająca do pokazania wszelkich walorów nagrodzonego obiektu, Baumit zastrzega sobie prawo do uzupełnienia dokumentacji o własne materiały, takie jak np. profesjonalne zdjęcie obiektu sporządzone w celu jak najlepszej prezentacji obiektu. Zgłaszający poprzez złożenie zgłoszenia do Konkursu, wyraża na powyższe zgodę.
28. Zgłaszający oświadcza, że posiada pełnię praw do przekazanych Baumit materiałów w zakresie pozwalającym na korzystanie z nich przez Baumit zgodnie z Regulaminem. Zgłaszający udziela Baumit nieograniczonej terytorialnie, nieograniczonej czasowo, przenaszalnej licencji do:
- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b) powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki
- sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
29. Zgłaszający wyraża również zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Baumit z opracowań materiałów oraz wyraża zgodę na udzielanie przez Baumit analogicznego zezwolenia podmiotom trzecim. Zakres udzielenia uprawnień, tj. pola eksploatacji, określa punkt 28 powyżej.
30. Zgłaszający potwierdza, że udział w Konkursie i związane z tym korzyści są wystarczającą rekompensatą za udzielenie powyższej licencji i wyczerpują prawo Zgłaszającego do wynagrodzenia w tym zakresie.
31. Zgłaszający zobowiązuje się do niewykonywania prawa do wypowiedzenia licencji, jeśli takie przysługiwałoby mu na podstawie odpowiednich przepisów.
32. Zgłaszający na żądanie Baumit przedstawi zgodę Architekta/Inwestora lub innego uprawnionego podmiotu na zgłoszenie obiektu do Konkursu. Zgłaszający zobowiązuje się do zwolnienia Baumit z wszelkiej odpowiedzialności, jeśli okazałoby się, że użycie przez Baumit przekazanych przez Zgłaszającego materiałów naruszałoby prawa osoby trzeciej. Zobowiązanie Zgłaszającego obejmuje zarówno zapłatę wszelkich należności i kosztów i/lub (wedle żądania Baumit) wstąpienie do toczących się z tego tytułu przeciwko Baumit postępowań.
33. W terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu jego Zgłaszający mogą na adres mailowy fasadaroku@baumit.pl złożyć pisemną reklamację dotyczącą Konkursu, podając w treści jej przyczyny. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Reklamację rozpatruje Baumit, którego decyzja jest ostateczna.
34. Wszelkie spory wynikające z Regulaminu będą rozstrzygane w sądzie właściwym miejscowo dla siedziby Baumit.
35. Wszystkie pytania dotyczące Konkursu można kierować na adres mailowy fasadaroku@baumit.pl.
36. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia. W sprawach w nim nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
37. Tekst Regulaminu jest dostępny w siedzibie Baumit lub na stronie internetowej www.fasadaroku.baumit.com
38. Materiały reklamowe Konkursu mają jedynie charakter informacyjny - wiążące są wyłącznie postanowienia Regulaminu.





FEA SA DA 2021 ROKU



OBIEKTY
NAGRODZONE



BAU



baumit.com







BUDYNEK
JEDNORODZINNY
NOWY



24

FASADA ROKU 2021



1
BUDYNEK
JEDNORODZINNY
NOWY

ZWYCIĘZCA

OSTOJA KAMPINOS E4

LOKALIZACJA: Stare Babice k. Warszawy

INWESTOR: Ostoja Development

ARCHITEKT: Beczak/Beczak/Architekci

WYKONAWCA: Ostoja Construction





1
BUDYNEK
JEDNORODZINNY
NOWY

WYRÓŻNIENIE

PTASI RAJ

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR: Wojciech Pułkownik

ARCHITEKT: FW Anta Studio Architektoniczne Daniel Cieślik

WYKONAWCA: Dariusz Kalarus





1

BUDYNEK
JEDNORODZINNY
NOWY

WYRÓŻNIENIE
INTERNAUTÓW

WILLA W BALICACH**LOKALIZACJA:** Balice**INWESTOR:** 4 Building Sp. z o.o.**ARCHITEKT:** AXM Architekci**WYKONAWCA:** AG Andrzej Garus





baum
it

baumit.com







2

BUDYNEK
WIELORODZINNY
NOWY



34

FASADA ROKU 2021

2
BUDYNEK
WIELORODZINNY
NOWY

ZWYCIĘZCA

PAWIA 18

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Pawia 18 Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Wytwórnia Pracownia Projektowa Piotr Zarzycki

WYKONAWCA: Kompleksowe Usługi Rem-Bud Krzysztof Korolewicz





2
BUDYNEK
WIELORODZINNY
NOWY

WYRÓŻNIENIE

BRANIBORSKA

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Activ Investment Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Arch_it Piotr Zybura

WYKONAWCA: Activ Investment Sp. z o.o.





2 BUDYNEK
WIELORODZINNY
NOWY

WYRÓŻNIENIE

ANDE OSIEDLE WŚRÓD NATURY

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Rodis Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Dziewoński Łukaszewicz Architekci S.C.

WYKONAWCA: Crea Budownictwo Piotr Woźny





2
BUDYNEK
WIELORODZINNY
NOWY

**WYRÓŻNIENIE
INTERNAUTÓW**

NADMOTŁAWIE ESTATE

LOKALIZACJA: Gdańsk

INWESTOR: Robyg S.A.

ARCHITEKT: Schleifer Milczanowski SIM ARCHITEKCI Sp. k.

WYKONAWCA: Device Sp. z o.o.





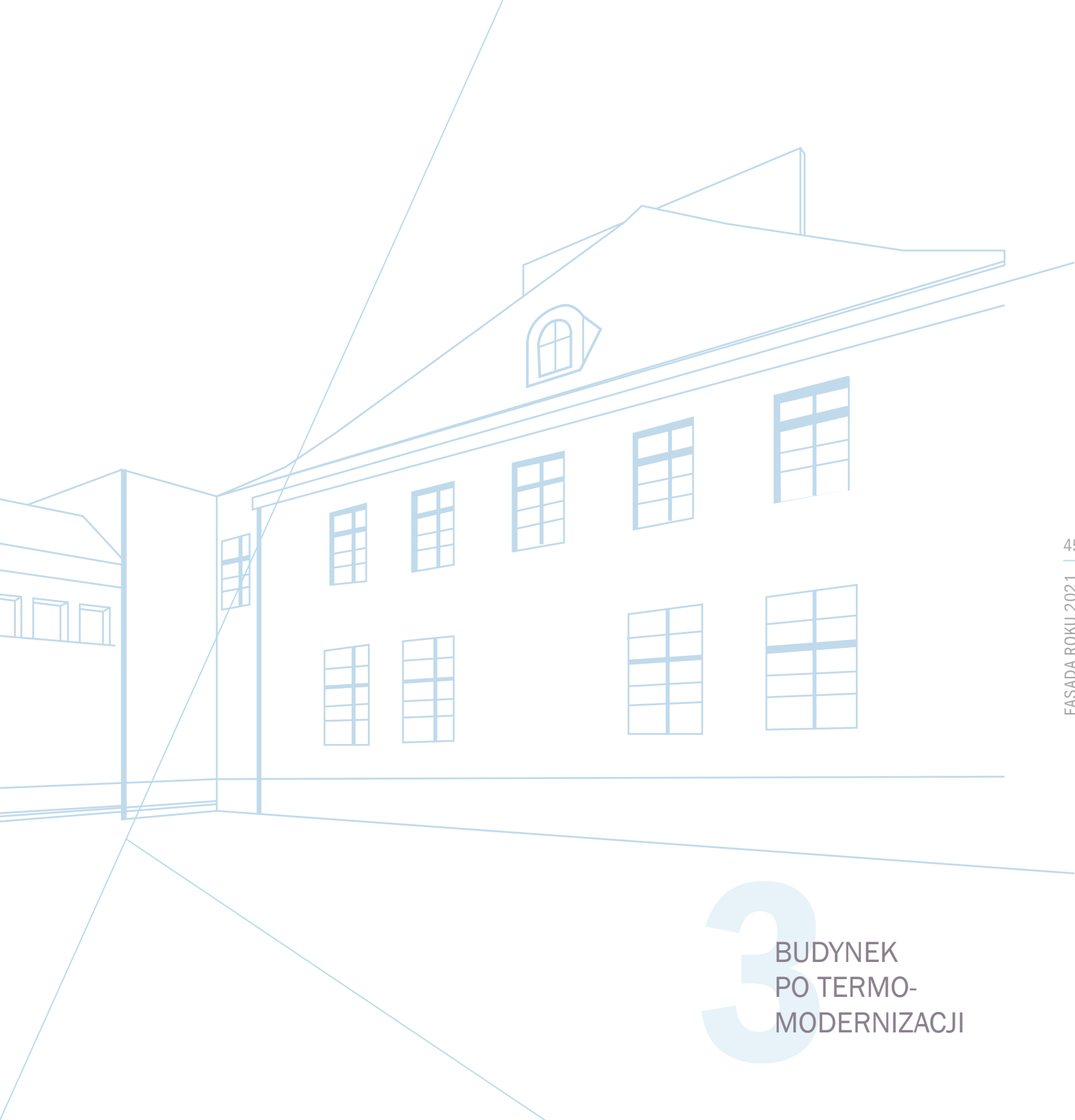
baumit

baumit.com

3







3

BUDYNEK
PO TERMO-
MODERNIZACJI



3
BUDYNEK
PO TERMO-
MODERNIZACJI

ZWYCIĘZCA

STAROSTWO POWIATOWE W PIŁE

LOKALIZACJA: Piła

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Piłe

ARCHITEKT: Filar Studio Projektu Budowlanego

WYKONAWCA: Nova Term Sp. z o.o. Sp. k.





3
BUDYNEK
PO TERMO-
MODERNIZACJI

**WYRÓŻNIENIE
INTERNAUTÓW**

KAMIENICA PRZY SIENKIEWICZA

LOKALIZACJA: Białystok

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa, Sienkiewicza 26

ARCHITEKT: Archeko Białystok

WYKONAWCA: Walmar Waldemar Gajko

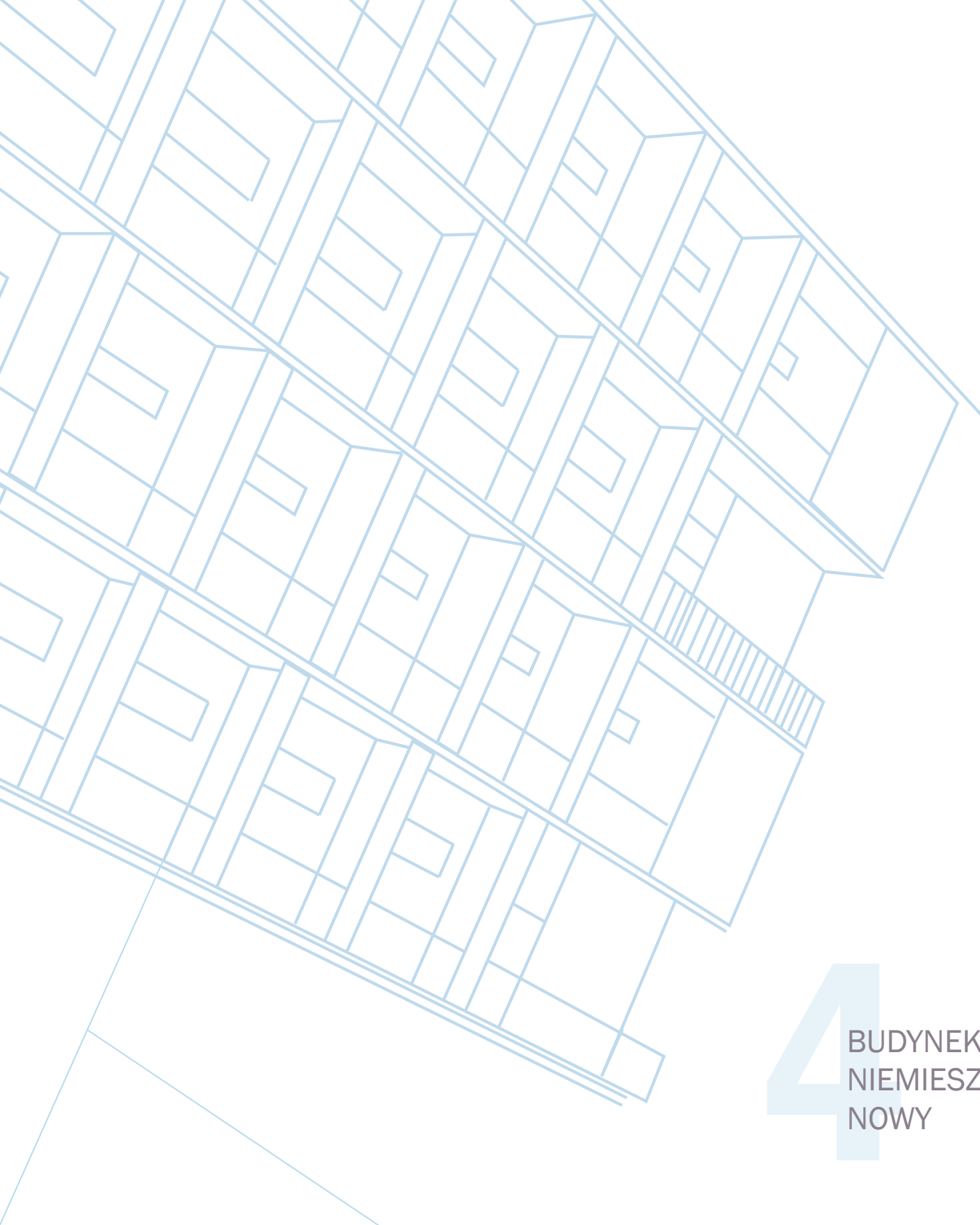




baumit.com







4

BUDYNEK
NIEMIESZKALNY
NOWY



54

FASADA ROKU 2021



4 BUDYNEK
NIEMIESZKALNY
NOWY

ZWYCIĘZCA

MINIMAXY

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Blue House Zastępstwo Inwestycyjne Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Dziewoński Łukaszewicz Architekci S.C.

WYKONAWCA: Przedsiębiorstwo Budowlane Alfa-Dach Sp. z o.o.

PODWYKONAWCA: Wiesław Dobrowolski Usługi Budowlane





4 BUDYNEK
NIEMIESZKALNY
NOWY

WYRÓŻNIENIE

CENTRUM SPORTÓW WODNYCH

LOKALIZACJA: Żnin

INWESTOR: Miasto i Gmina Żnin

ARCHITEKT: Maciej Organista Architekt

WYKONAWCA: Firma Handlowo-Usługowa M&W Marek Dypolt





4 BUDYNEK
NIEMIESZKALNY
NOWY

**WYRÓŻNIENIE
INTERNAUTÓW**

DOM PARAFIALNY W PIASECZNI

LOKALIZACJA: Piaseczno

INWESTOR: Parafia Św. Anny w Piasecznie

ARCHITEKT: Polana Architects Sp. z o.o.

WYKONAWCA: Marek Panek





BAU
MIT

baumit.com

5







5

BUDYNEK
ZABYTKOWY
PO RENOWACJI



KAMIENICA PRZY PIŁSUDSKIEGO 65-69

LOKALIZACJA: Bytom

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa przy Piłsudskiego 65-69

ARCHITEKT: Studio Projektowe Adrian Gajda

WYKONAWCA: Nova-Bud Sp. z o.o.





5
BUDYNEK
ZABYTKOWY
PO RENOWACJI

WYRÓŻNIENIE

DWÓR WŁOŚCIEJEWKI

LOKALIZACJA: Włościejewki

INWESTOR: European Security Academy

ARCHITEKT: Cel-Art arch. Józef Cempa

WYKONAWCA: Firma Remontowo-Budowlana Adam Żak





5
BUDYNEK
ZABYTKOWY
PO RENOWACJI

**WYRÓŻNIENIE
INTERNAUTÓW**

KAMIENICA PRZY ŁOKIETKA

LOKALIZACJA: Szczecin

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa nr 110 przy ul. Łokietka 3

ARCHITEKT: AK Architekt Anna Kiriakou

WYKONAWCA: Ok-Pal Piotr Palczyński





LIFE
CHALLENGE
VALENCIA 22



LIFE
22
CHALLENGE

Baunit Life Challenge

Baunit Life Challenge to międzynarodowa odsłona Fasady Roku, stworzona w związku z ogromną popularnością polskiego Konkursu i organizowana co dwa lata. W pierwszej edycji do walki o prestiżowy tytuł Europejskiej Fasady Roku stanęło 237 obiektów z 21 krajów, w tym m.in. z Polski, Czech, Węgier, Bułgarii czy Słowacji. W edycji drugiej z 2016 r. w szranki stanęły 252 obiekty z 22 państw. W trzeciej edycji w 2018 r., której gospodarzem była Słowacja, zgłoszono 320 obiektów z 26 krajów (w tym 30 z Polski). Do ścisłego finału zakwalifikowano wtedy 5 polskich obiektów i aż 3 z nich stanęły na najwyższym podium w Głosowaniu Internautów. W czwartej edycji w 2021 r. zgłoszonych zostało blisko 400 obiektów z 26 krajów (w tym 36 obiektów z Polski). Do Top36 zostały nominowane wtedy aż 4 polskie budynki.

Zasady typowania obiektów

Do udziału w Baunit Life Challenge 2022 zakwalifikowane zostały dwa obiekty, które zwyciężyły krajowe edycje 14. i 15. Konkursu oraz po 4 inne budynki w każdej z kategorii, wyróżniające się atrybutami poszukiwanymi przez międzynarodowe Jury.

W międzynarodowym Jury zasiada 13 osób, wśród których znalazł się przedstawiciel Polski – architekt Michał Baryżewski. Po głosowaniu online tego grona, do **Top36** nominowanych zostało aż **5** polskich budynków. To najlepszy wynik w historii naszego uczestnictwa w Konkursie. Ostatnim etapem będą obrady stacjonarne w Walencji, podczas których Jury wyłoni zdobywcę nagrody głównej Life Challenge Award i najlepsze realizacje w pięciu kategoriach.

Konkurs Life Challenge rozgrywany jest w pięciu kategoriach:

- Budynek jednorodzinny nowy (Single-Family House)
- Budynek wielorodzinny nowy (Multi-Family Residential)
- Budynek po termomodernizacji (Thermal Renovation)
- Budynek niemieszkalny nowy (Non-Residential)
- Budynek po renowacji (Historical Renovation)

Wybrane obiekty zgłoszone w w/w kategoriach, cechujące się ciekawą strukturą oraz oryginalnym połączeniem różnych materiałów, walczą o nagrodę w dodatkowej kategorii:

- Specjalna struktura (Stunned by Texture)

Więcej informacji znajduje się na stronie www.lifechallenge.baunit.com.

OBIĘKT NOMINOWANY

THE CIEŚLIK'S BARGE

LOKALIZACJA: Biała

INWESTOR: Inwestor prywatny

ARCHITEKT: FW Anta Studio
Architektoniczne Daniel Cieślík

WYKONAWCA: PHU Wis-Bud
Sławomir Drzastwa



JAK HOUSE

LOKALIZACJA: Kwirynów

INWESTOR: Inwestor prywatny

ARCHITEKT:
Beczak / Beczak / Architekci

WYKONAWCA: Firma Budowlano-
Remontowa Mariusz Sobczyk



OSTOJA KAMPINOS E4

LOKALIZACJA:
Stare Babice k/Warszawy

INWESTOR:
Ostoja Development

ARCHITEKT:
Beczak/Beczak/Architekci

WYKONAWCA:
Ostoja Construction





SUNNY RESIDENCE

LOKALIZACJA: Częstochowa

INWESTOR: Chris and Chris - Krzysztof Urbański

ARCHITEKT: FW Anta Studio Architektoniczne Daniel Cieślak

WYKONAWCA: System gospodarczy

POLSCY
UCZEST-
NICZY
LIFE CHALLENGE
2022



THE BIRD PARADISE

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR: Wojciech Pułkownik

ARCHITEKT: FW Anta Studio Architektoniczne Daniel Cieślak

WYKONAWCA: Dariusz Kalarus



VILLA BALICE

LOKALIZACJA: Balice

INWESTOR: 4 Building Sp. z o.o.

ARCHITEKT: AXM Architekci

WYKONAWCA: AG Andrzej Garus

OBIEKT NOMINOWANY

BRANIBORSKA 44

LOKALIZACJA: Wrocław,
ul. Braniborska 44-52

INWESTOR:
Activ Investment Sp. z o.o.

ARCHITEKT:
Arch_it Piotr Zybura

WYKONAWCA:
Activ Investment Sp. z o.o.



ANDE

LOKALIZACJA: Wrocław
ul. Tadeusza Brzozy 26-28

INWESTOR: RODIS Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Dziewoński
Łukaszewicz Architekci S.C
Wrocław

WYKONAWCA: CREA
Budownictwo Sp. z o.o.



NOWE KOLIBKI

LOKALIZACJA: Gdynia

INWESTOR:
Invest Komfort S.A.

ARCHITEKT: Roark Studio

WYKONAWCA:
Invest Komfort S.A.





PEARL VALLEY

LOKALIZACJA: Bydgoszcz

INWESTOR: NK Polska
Development Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Lines Architekci
Bartosz Kamiński

WYKONAWCA:
PW Lech Sp. z o.o.

POLSCY
UCZEST-
NICY
LIFE CHALLENGE
2022



SENIORS RESIDENCE WUWA2

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Major Architekci Wrocław

WYKONAWCA: PRE-Fabrykant Sp. z o.o.



SOKOLSKA 30 TOWERS

LOKALIZACJA: Katowice

INWESTOR: Atal S.A.

ARCHITEKT: Architekt
Wojciech Wojciechowski

WYKONAWCA:
Marsen Global Sp. z o.o.

BIZNES PARK**LOKALIZACJA:** Bydgoszcz**INWESTOR:** Biznes Park
Kraszewskiego Zbigniew Łoś**ARCHITEKT:** Lines Architekci
Bartosz Kamiński**WYKONAWCA:**
Dariusz Krzemkowski
Zakład Dociepleniowy**HOSPITAL IN TORUŃ****LOKALIZACJA:** Toruń**INWESTOR:** Kujawsko-Pomorskie
Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.**ARCHITEKT:** 4105.Eu
Biuro Architektoniczne Simon
Gregson**WYKONAWCA:**
Myz-Bud Sp. z o.o.**H-U****LOKALIZACJA:** Łódź,
ul. Biegańskiego**INWESTOR:** MCKB**ARCHITEKT:** Architekton Sp.j.
L. Rymkiewicz A. Szurmak
R. Zawierucha**WYKONAWCA:**
Jan Perka John-Bud



JAGIEŁŁY 16

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR: Art4home
Development Sp. z o.o.

ARCHITEKT:
Beczak / Beczak / Architekci

WYKONAWCA:
Magnus - Grzegorz Matuszewski

POLSCY
UCZEST-
NICZY
LIFE CHALLENGE
2022



MINIMAX

LOKALIZACJA: Wrocław

INWESTOR: Blue House
Zastępstwo Inwestycyjne
Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Dziewoński
Łukaszewicz Architekci S.C.

WYKONAWCA:
Przedsiębiorstwo Budowlane
Alfa-Dach Sp. z o.o.

PODWYKONAWCA:
Wiesław Dobrowolski
Usługi Budowlane



STUDENT DEPOT

LOKALIZACJA: Gdańsk

INWESTOR:
Student Depot Sp. z o.o.

ARCHITEKT:
22Architekci Sp. z o.o.

WYKONAWCA:
Device Sp. z o.o.



COUNTY STAROST OFFICE IN PILA

LOKALIZACJA: Piła

INWESTOR:

Starostwo Powiatowe w Pile

ARCHITEKT: Filar

Studio Projektu Budowlanego

WYKONAWCA:

Nova Term Sp. z o.o. Sp. k.



EASTERN ORTHODOX CHURCH

LOKALIZACJA: Białystok

INWESTOR: Rejonowy Zarząd
Infrastruktury

ARCHITEKT: Sweco Warszawa

WYKONAWCA: AMW Sinevia



LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF ECONOMICS

LOKALIZACJA: Kraków

INWESTOR: Uniwersytet
Ekonomiczny w Krakowie

ARCHITEKT: Przemysław Czubaj
Biuro Architektoniczne

WYKONAWCA: RE-Bau Sp. z o.o.
/ Pro-Bau System Sp. z o.o.





SANEL

LOKALIZACJA: Kraków

INWESTOR: KSN Sanel

ARCHITEKT: Piotr Kosydar Biuro Architektoniczne

WYKONAWCA: Teem-Bud Sp.z o.o. / Pyrz-Bud Adrian Pyrz

POLSCY
UCZEST-
NICZY
LIFE CHALLENGE
2022



baumit.com



SGRAFITTO

LOKALIZACJA: Białystok

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa, Sienkiewicza 26

ARCHITEKT: Archeo Białystok

WYKONAWCA: Walmar Waldemar Gajko



SIMPLE GEOMETRIC

LOKALIZACJA: Stalowa Wola

INWESTOR: Miejski Zakład Budynków Sp. z o.o.

ARCHITEKT: Pracownia Projektowa Inwestplan Marek Perlich

WYKONAWCA: ZRB Nowax Mateusz Nowak



OBIEKT NOMINOWANY

UNDER THE ANGEL

LOKALIZACJA: Koźuchów

INWESTOR: Wspólnota
Mieszkaniowa Koźuchów

ARCHITEKT: Pracownia
Projektowa Renowacja
Dorota Krupka

WYKONAWCA:
Mazbud Łukasz Mazur



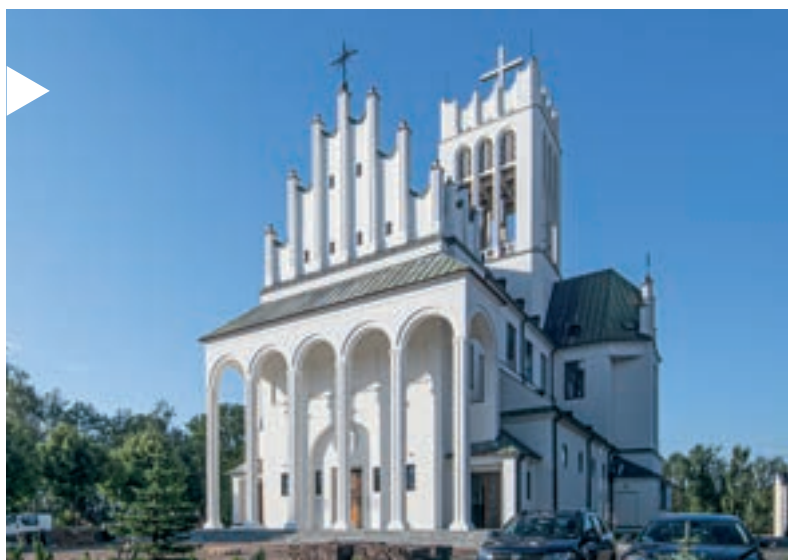
CHURCH OF ARCHANGEL MICHAEL

LOKALIZACJA: Lublin

INWESTOR: Parafia
Rzymskokatolicka Św. Michała
Archanioła w Lublinie

ARCHITEKT: Gipstynk
Bogusław Telecki

WYKONAWCA:
Gipstynk Bogusław Telecki



MATEJKO SQUARE

LOKALIZACJA: Zielona Góra,
Plac Matejki 3-3A

INWESTOR: ZN Artur Klim -
Wspólnota Mieszkaniowa

ARCHITEKT: LCT Projekt

WYKONAWCA:
Usługi Ogólnobudowlane
Paweł Radosz





MODERNISM IN BYTOM

LOKALIZACJA: Bytom

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa przy Piłsudskiego 65-69

ARCHITEKT: Studio Projektowe Adrian Gajda

WYKONAWCA: Nova-Bud Sp. z o.o.

POLSCY
UCZEST-
NICZY
LIFE CHALLENGE
2022



ROOSEVELTA

LOKALIZACJA: Poznań

INWESTOR: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorska-Własnościowa „Jeżyce”

ARCHITEKT: Biuro Projektowo-Techniczne Jacek Jedliński

WYKONAWCA: Jomat



WŁOSCIEJEWKI MANOR HOUSE

LOKALIZACJA: Włociszewki

INWESTOR: European Security Academy

ARCHITEKT: Cel-Art arch. Józef Cempa

WYKONAWCA: Firma Remontowo-Budowlana Adam Żak



OBIEKT NOMINOWANY

SOLID WITH CONTRASTS

LOKALIZACJA: Żnin

INWESTOR: Miasto i Gmina
Żnin

ARCHITEKT:
Maciej Organista Architekt

WYKONAWCA:
Firma Handlowo-Usługowa
M&W Marek Dypolt



CHE162PI47

LOKALIZACJA: Kraków

INWESTOR: Modern Living
Development Sp. z o.o

ARCHITEKT: Kita Koral Architekci

WYKONAWCA: Marsen Global
Sp. z o.o.



OMULEWSKA 26 EII

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR:
Matexi Polska Sp. z o.o.

ARCHITEKT: MKC Architektura
Sp. z o.o. Sp.k.

WYKONAWCA:
Termomodern Daniel Rolka,
2K2 Krzysztof Kujawski





OBIEKT NOMINOWANY

PAWIA 18

LOKALIZACJA: Wrocław,
ul. Pawia 18

INWESTOR: Pawia 18 Sp. z o.o.

ARCHITEKT:

Wytwórnia Pracownia Projektowa
Piotr Zarzycki

WYKONAWCA: Kompleksowe
Usługi Rem-Bud
Krzysztof Korolewicz

POLSCY
UCZEST-
NICZY
LIFE CHALLENGE
2022



VILLA PRESTIGE

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR: Stryjeńskich
Prestige PM Sp. z o.o.
Sp. k.

ARCHITEKT: AMP atelier
Sp. z o.o.

WYKONAWCA:
Budownictwo Prestige PM



VIS A VIS

LOKALIZACJA: Warszawa

INWESTOR: PHN S.A.

ARCHITEKT: Atelier 7 architektura gñich

WYKONAWCA: Bukam Kamil Bugała,
Termomodern Daniel Rolka,
Robert Prusak



Patronat honorowy:



Patronat medialny:



architekturadzisiaj.pl



budujemydom.



Patronat medialny:

murator

 obud.pl

 RENOWACJE
I ZABYTKI

 sztuka
architektury

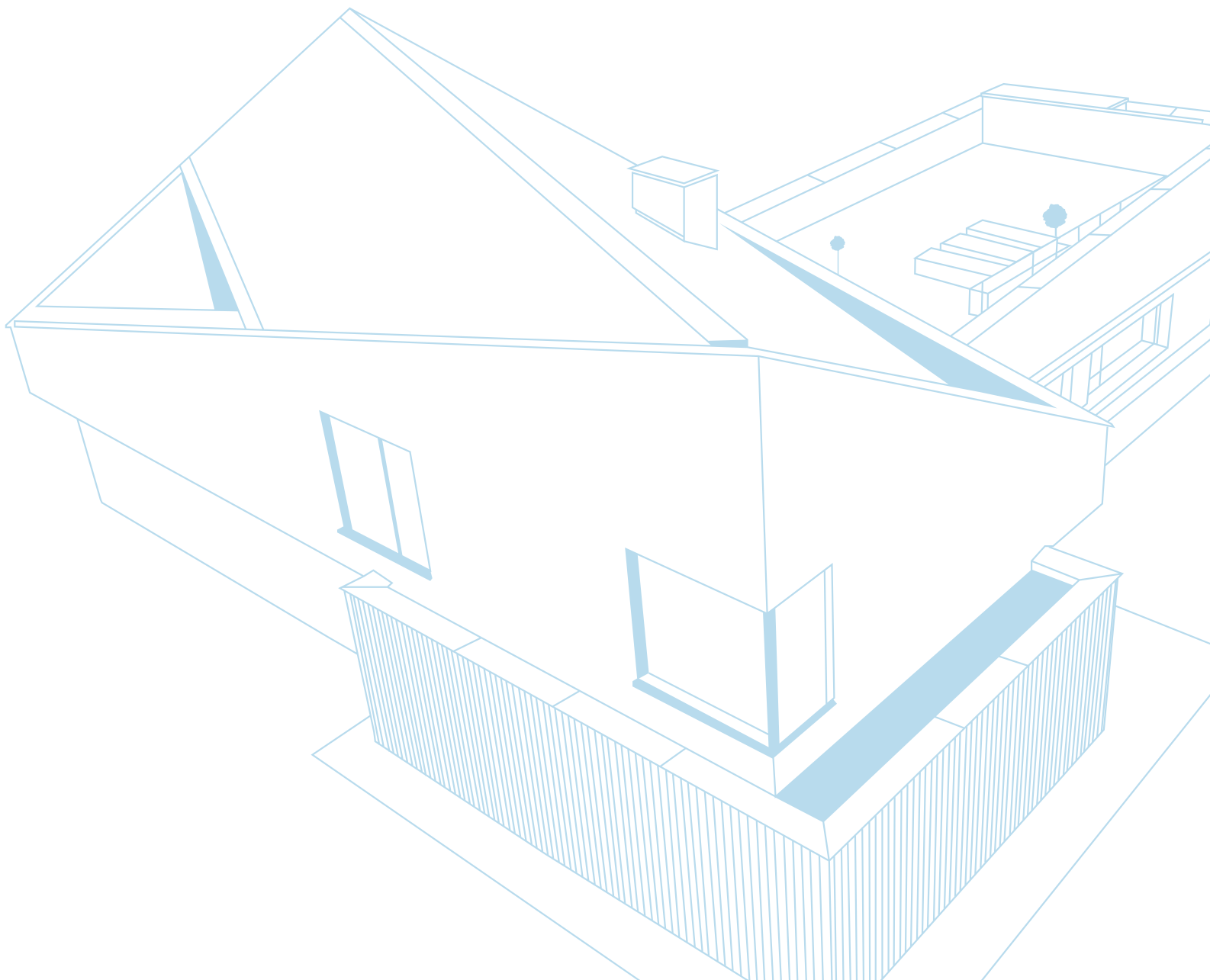
TerazDom

 IZOLACJE
budownictwo | przemysł | ekologia

 IA. infoarchitekta.pl

 Z:A
zawodi architekt

BRYLA.pl







baumit.com

Baumit Sp. z o.o.,

ul. Wyścigowa 56 G, 53-012 Wrocław

www.fasadaroku.baumit.com